


## 4 o più locali in vendita

Rif. V000628 Pordenone (PN) € 89.000,00

In zona servita troviamo questo ultimo piano in piccola palazzina di sole sei unit&agrave;. Gli spazi interni risultano molto comodi per una famiglia di 4/5 unit&agrave;. Ampio l'ingresso con affaccio sulla sala con uscita su generoso terrazzino. Comoda la cucina abitabile e le tre camere di cui una matrimoniale e due comode singole. Il bagno &egrave; stato completamente rifatto qualche anno f&agrave;. Interessante il sottotetto con accesso diretto dall'appartamento con scala a scomparsa che risulta molto utile come spazio &quot;multiservizi&quot;. Completa l'offerta il garage per una autovettura. Molto contenute le spese condominiali. CLASSE ENERGETICA: D 113,7 kWh/m<sup>3</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>