

# Casa singola in

Rif. Rif. 21 Marciana (LI) € 170.000,00

Nel suggestivo contesto della rinomata "Costa del Sole" proponiamo un'ottima occasione immobiliare nella zona della Zanca: casa singola con vista mare e terreno annesso di circa 900 mq. Internamente si compone da: ampia zona giorno con camino e cucina a vista, due camere, servizi con doccia, il tutto per la superficie complessiva di circa mq. 50. \* Completa la propriet&agrave; magazzino al piano seminterrato. \*IDEALE PER: RESIDENTI, CASA-VACANZE MARCIANA: Posta su di uno sperone del versante settentrionale del pi&agrave; alto monte dell'Elba, Monte Capanne, con a ridosso alternate ed imponenti scogliere che vanno caratterizzando pi&agrave; di 20 km di costa. Uno dei pi&agrave; antichi agricoli comuni dell'Elba e molto ben conservato , l'abitato viene chiamato Marciana Alta; ottima residenza estiva dovuta al clima fresco, un po' per la lontananza del mare di soli 5 km ed un po' per l'altitudine. Numerosi sono