

# Ufficio in vendita

Rif. V001578 Rovato (BS) € 285.000,00

In zona periferica, caratterizzata da una buona viabilità; ed agevoli collegamenti con le principali arterie stradali e con l'autostrada, disponiamo in vendita edificio a destinazione terziaria, sviluppato su due piani fuori terra di 77 mq ciascuno, ed un piano interrato di 73 mq, posto all'interno di un piccolo complesso residenziale non ancora ultimato. Il fabbricato si compone di locali ad uso cantina/archivio e lavanderia al piano interrato, mentre al piano terra e al piano primo sono presenti locali ad uso ufficio e servizi igienici. All'esterno è presente un'area pertinenziale, posta su due lati del fabbricato di superficie pari a 144 mq. (l'indirizzo indicato nell'annuncio non corrisponde alla reale ubicazione dell'immobile)



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it

Visita il nostro sito, [www.gallicasa.com](http://www.gallicasa.com) o vieni a trovarci in Agenzia, tante occasioni ti stanno aspettando! Inoltre Galli Casa è anche su Facebook! Clicca "mi piace" e segui le nostre offerte! SERVIZIO GRATUITO PER FATTIBILI ITALIA! MULTIO: Scopri se hai