

# 1 locale in

Rif. canip100 Fosdinovo (MS) € 75.000,00

CANIPAROLA, BEL MONOCALE SITO A PIANO TERRA RIALZATO OTTIMO STATO. L'IMMOBILE SI COMPONE DI INGRESSO SU AMPIO OPEN SPACE CON ANGOLO COTTURA E DIVANO LETTO, TERRAZZA CON ACCESSO A GIARDINO PRIVATO, BAGNO CON DOCCIA FINESTRATO. DOPPIO POSTO AUTO DI PROPRIETA' E CANTINA. IDEALE INVESTIMENTO. PREZZO LEGGERMENTE TRATTABILE. X INFO 3479172506 Caniparola &grave; una frazione del comune di Fosdinovo, in provincia di Massa e Carrara. Si trova a sud del capoluogo comunale, a 39 metri d'altezza sul livello del mare. Si tratta della pi&grave; bassa tra le frazioni del comune di Fosdinovo per altitudine e si disloca lungo la prima parte della strada provinciale che dall'Aurelia conduce al capoluogo comunale. Confina con la frazione sarzanese di San Lazzaro e con la frazione castelnovese di Melicciara. Fin dal 1255 anno in cui nacque il Marchesato di Fosdinovo.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>