

# Magazzino in

Rif. sr2017/490 Siracusa (SR) € 350.000,00

In zona Gelone/Adda, Gabetti Siracusa propone in vendita a 350.000 euro un AUTORIMESSA CON AUTOLAVAGGIO di 982 mq commerciali. La zona dell'immobile &grave; ottimamente servita, disposta vicina a numerose attivit&grave; commerciali, Ospedale Umberto I, uffici Comune, villa comunale. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da numerosi complessi condominiali anni '70. L'autorimessa si distribuisce al piano seminterrato di uno stabile ed &grave; composta da ufficio, vano officina, impianti igienici, autolavaggio, autorimessa e cortile interno a cielo aperto. &grave; presente una rampa di accesso. Lo stato di manutenzione &grave; buono. L'immobile &grave; messo a reddito con contratto di locazione, adatto ad investitori. La classe energetica &grave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup>

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it