

Magazzino in

Rif. sr2017/490 Siracusa (SR) € 350.000,00

In zona Gelone/Adda, Gabetti Siracusa propone in vendita a 350.000 euro un AUTORIMESSA CON AUTOLAVAGGIO di 982 mq commerciali. La zona dell'immobile ` ottimamente servita, disposta vicina a numerose attivit` commerciali, Ospedale Umberto I, uffici Comune, villa comunale. Il contesto dell'immobile ` caratterizzato da numerosi complessi condominiali anni '70. L'autorimessa si distribuisce al piano seminterrato di uno stabile ed ` composta da ufficio, vano officina, impianti igienici, autolavaggio, autorimessa e cortile interno a cielo aperto. ` presente una rampa di accesso. Lo stato di manutenzione ` buono. L'immobile ` messo a reddito con contratto di locazione, adatto ad investitori. La classe energetica ` G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m³