

## 4 o più locali in

Rif. M-7022021217-3 Siracusa (SR) € 120.000,00

Via Arsenale a pochi minuti dal centro storico di Ortigia, appartamento sito al primo piano di uno stabile recintato, composto da quattro ampi vani, servizi doppi, cucina abitabile e ripostiglio. Affacci con vista sul Porto Piccolo e con accesso diretto al lungomare Sbarcadero. Posti auto all'interno dell'area condominiale. Ideale anche per investimento, ad uso b&bb o casa vacanza. codice 70220 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Valentina Sorrentino Cell e Whatsapp +39 3484072543 CLASSE ENERGETICA: G 165 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>