

# Garage in

Rif. sr2017/499 Siracusa (SR) € 30.000,00

In zona FILISTO, Gabetti Siracusa propone in vendita a 30.000 euro un GARAGE di 38 mq commerciali, composto da 1 vano. La zona dell'immobile &grave; molto frequentata, disposta vicina a supermercati, bar, uffici, case vacanze, hotel, ristoranti. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da costruzioni in condominio e da indipendenti. Il garage ha una forma rettangolare ed &grave; a livello strada. E' composto da un ampio vano, bagno e cortile in comune. Lo stato di manutenzione &grave; da ristrutturare. L'immobile &grave; categoria catastale C6 (garage). La classe energetica &grave; la G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>