

3 locali in

Rif. V001505 Pietra Ligure (SV) € 180.000,00

A soli 580 m dal Lungomare di Pietra Ligure, raggiungibile a piedi in 5 minuti, proponiamo in vendita appartamento Trilocale di 85 mq commerciali con possibilità di acquisto di un Box auto di 16 mq situato in zona comoda anche ai negozi ed ai servizi. L'alloggio è ubicato al primo piano di una palazzina di tre piani complessivi priva di ascensore. Lo spazio interno è suddiviso: Ingresso nel Disimpegno, Soggiorno con Angolo Cottura, 2 Camere da letto Matrimoniali, Bagno con vasca e finestra, Ripostiglio. L'appartamento dispone di 2 balconi: uno a servizio del Soggiorno, l'altro a servizio della Camera da letto. Il riscaldamento è autonomo ed avviene tramite un impianto di termosifoni alimentati da una caldaia a gas metano. Possibilità di acquistare un garage di 16 mq posto al piano terra della palazzina. Le condizioni dell'alloggio sono come da origine ma da subito abitabile. Ottima opportunità.

 Coefficiente kWh/m²