


## 3 locali in

Rif. V000908 Carbonera (TV) € 150.000,00

Luminoso appartamento del 2008, posto al piano terra e composto di soggiorno, spaziosa cucina abitabile separata, disimpegno notte, camera singola, camera matrimoniale e bagno. Dal portico del soggiorno e dalla camera matrimoniale si accede al grande giardino di proprietà; di 168mq ideale per le cene estive con gli amici e per chi ha bimbi o animali. Completano la proprietà; un garage doppio in larghezza con grande ripostiglio al piano interrato, un altro ripostiglio allo stesso piano, ed un posto auto scoperto all'interno della corte privata condominiale. L'appartamento, libero sui tre lati Sud, Est e Nord, confina lateralmente solo con un'altra unit&grave; e

 Coefficiente kWh/m2

risulta ottimamente esposto al sole durante tutto l'arco della giornata, specie nella zona giorno. Buone condizioni sia esterne che interne. Finiture di ottimo livello che comprendono pavimenti in legno anche in zona giorno, serramenti interni in legno laccato bianco, serramenti esterni in legno con vetrocamera, scuri