

## **3 locali in**

Rif. V001826 Siracusa (SR) € 140.000,00

Pressi Isola di Ortigia, a pochi passi dal Tempio d'Apollo, in posizione strategica proponiamo indipendente di recente costruzione, sviluppato su 2 livelli e composto da, Piano Terra: ingresso con soggiorno e angolo cottura, piano primo: camera da letto matrimoniale con annesso bagno e balcone con scorcio di vista sul tempio, piano secondo: camera singola con bagno e terrazzo a livello. L'immobile si presta per attivit&agrave; b&amp;b / affitto camere, ottimo investimento. Mq 80 EURO 140.000 trattabili info tel 342-1434275  
CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>