

## Villetta Schiera in

Rif. 2921-1 Forlì (FC) € 345.000,00

Zona Via Lunga: rif. 2921-1 In zona residenziale, vendesi villetta bifamiliare di nuova costruzione (con consegna prevista in 6 mesi) realizzata con un alto standard di finiture, e con la possibilità di personalizzare l'abitazione in base alle proprie esigenze e gusti. L'unità immobiliare, disposta su due livelli, è suddivisa in: Piano terra: ingresso, soggiorno di circa 30 mq, ampia cucina abitabile, antibagno e bagno finestrato, giardino privato di circa 185 mq; Primo piano: disimpegno, camera matrimoniale, 2 camere singole, bagno finestrato con box doccia, terrazzo, lastrico solare. Garage, infissi con triplo vetro a taglio termico, predisposizione all'aria condizionata ed all'aspirazione centralizzata, porta blindata. 345.000 EURO CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>