

## in vendita

Rif. 2926 Forlì (FC) € 790.000,00

Zona Vecchiazzano: rif. 2926 All'interno di un giardino privato di oltre 2100 mq, vendesi villa indipendente, completamente ristrutturata nel 2004 da un ex-rustico. Posizionato a 2,5 km da Forlì; splendida vista su parco naturale protetto. Impianto fotovoltaico indipendente 3KVA dedicato ogni unità;, impianto di riscaldamento/raffreddamento a pavimento rotex. L'immobile è attualmente suddiviso in due appartamenti indipendenti formati da: -Prima unità; immobiliare mq 124 composta da: soggiorno, cucina, studio e bagno al piano terra, 2 camere da letto e bagno finestrato al primo piano. -Seconda unità; immobiliare mq 185 composta da: soggiorno, cucina, studio e bagno al piano terra, 3 camere da letto e bagno finestrato al primo piano. Garage/Cantina con locale tecnico comune indipendente. Vendesi a 790.000 EURO CLASSE ENERGETICA: A+



Coeficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)