GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

2 locali in

Rif. sr2018/026 Siracusa (SR) € 85.000,00

In zona Arsenale, Gabetti Siracusa propone in vendita a 85.000 euro un APPARTAMENTO di 56 mq commerciali, composto da 2 vani più servizio. La casa si trova a due passi da via Riviera Dionisio il Grande a circa 500 mt. dal Monumento ai Caduti e a 100 mt. dallo sbarcadero. Durante l\'estate la zona diventa meta di turisti e per la vicinanza al mare e dei solarium disposti nelle vicinanze. Citiamo anche la pista ciclabile, punto di riferimento per gli sportivi, utilizzabile tutto l\'anno. Zona strategica perché si puó raggiungere a piedi la zona storica di Ortigia e con la macchina le strade che portano alle zona balneari. La casa si compone da un ingresso, soggiorno camera da letto, cucina e bagno. Lo stato di manutenzione è discreto, ha bisogno di piccoli interventi per renderla perfetta. L\'immobile è adatto ad uso residenziale ed è perfetta per uso investimento come casa vacanza data dalla sua posizione strategica. La

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it