

## 4 o più locali in

Rif. M-4110420124-8 Siracusa (SR) € 165.000,00

Via Tisia in condominio recintato e con posti auto, elegante quadrivani al quinto piano totalmente ristrutturato con rifiniture di pregio. Ingresso, salone, ampia cucina con soggiorno, due camere da letto, bagno e lavanderia-ripostiglio. Terrazzo sovrastante di esclusiva pertinenza di circa 350 mq con zona d'ombra e area barbecue. Alimentazione e produzione di energia elettrica mediante pannelli fotovoltaici da 3 Kw, con contributo GSE per la durata di 15 anni. codice 41104 Casaoggi via von Platen 33 Siracusa Tel +39 093166566 Valentina Sorrentino Cell e Whatsapp +39 3484072543 CLASSE ENERGETICA: A 23 kWh/m<sup>2</sup> a

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>