

# Magazzino in

Rif. sr2018/030 Siracusa (SR) € 150.000,00

In zona Contrada Creatazzo, gabetti Siracusa propone in vendita a 150.000 euro un agrumento/uliveto con magazzino di 102 mq. La zona dell'immobile &egrave; caratterizzata da terreni agricoli e ville unifamiliari, abitate tutto l'anno e situate a poche centinaia di metri dal Centro Commerciale ex Carrefour. Il magazzino ha pianta rettangolare e, tramite due ingressi, &egrave; distribuito su due ampie stanze mentre esternamente si accede ad un bagno e ad un ripostiglio. L'agrumento &egrave; in buone condizioni, ricco di alberi di limoni, arance ma anche mandorli e ulivi. Il magazzino &egrave; totalmente da riprendere e, oggi, &egrave; utilizzato come deposito o garage per macchine da terra. L'immobile &egrave; adatto a chi volesse investire in attivit&agrave; agricole disposte a soli 3 km dalla citt&agrave; e a meno di 1 km dall'accesso all'autostradale. Gli interessati potranno chiamarci e venire in agenzia in Via San Sebastiano 45. CLASSE

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2025 www.vendesiaffitti.it