

## 2 locali in affitto

Rif. A000617 Catania (CT) € 550,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone prestigioso e ben arredato bilocale 55 mq sito in corso Italia, posto al secondo piano ascensorato di uno splendido palazzo d'epoca recentemente ristrutturato con rifiniture di pregio, dotato di servizio di portierato e con arredo a nuovo. L'appartamento &grave; composto da ingresso su soggiorno, una zona cucina a vista ottimamente rifinita e dotata di piano cottura ad induzione e relativi accessori, una camera da letto finemente arredata, un bagno con doccia e due balconcini. L'appartamento &grave; arredato a nuovo e si presenta con rifiniture di pregio, accessoriate con climatizzatori. L'immobile &grave; posto in zona servitissima in contesto esclusivo e signorile. Canone di locazione mensile richiesto euro 550,00 pi&grave; spese condominiali. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>