

## 4 o più locali in

Rif. 1044 San Pietro Clarenza (CT) € 119.000,00

San Pietro Clarenza, A POCCHI METRI DALLA PIAZZA CENTRALE zona servita di tutto, proponiamo in vendita appartamento di mq 100 Vani 4, piano terra in una palazzina trifamiliare, . L' immobile si presenta in ottime condizioni con ampi spazi esterni condominiali adibiti a verde. L' immobile &grave; composto da ingresso su ampio salone, cameretta, camera matrimoniale, camera, bagno e lavanderia, anche lavanderia esterna, balconato lungo il perimetro su tre lati totalmente a giro. L' immobile dispone inoltre di un piano interrato adibito in parte a rustico con forno a legna e bagno e in parte a garage mq.50 DIVISIBILE, anche questo con possibilita' di vendita . Ape D Prezzo Euro 119.000 escluso il piano interrato Cod. 1044 L'immobile &grave; provvisto di Regolare Abitabilit&grave; &quot;AFFARE&quot; Spese condominiali EURO. 10,00 mensili. CLASSE ENERGETICA: C

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>