

## **Stabile o Palazzo in**

Rif. V001406 Mazara del Vallo (TP) € 105.000,00

Nei pressi di Via Salemi, proponiamo in vendita intero stabile di circa 235 mq, da ristrutturare. L'immobile è disposto su tre livelli; -Piano terra composto da: ingresso, cucina abitabile, tre locali, servizio vasca e garage di circa 30 mq; -Primo piano composto da: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, camera matrimoniale, due camere singole, ulteriore servizio vasca e lavanderia con pozzo luce, -Secondo piano composto da: ingresso, soggiorno con cucina, lavanderia e servizio completo di box doccia. Il tutto con area libera soprastante  
**CLASSE ENERGETICA: G**