

## 3 locali in

Rif. sr2018/065 Siracusa (SR) € 93.000,00

In zona Tisia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 93.000 euro un APPARTAMENTO di 111 mq commerciali, composto da 3 vani e posto auto di pertinenza. La zona dell'immobile &grave; centralissima, a pochi passi dal viale Zecchino, disposta vicina Banca Unicredit, Tabacchi, Farmacia, Supermercato Simply, negozi di abbigliamento, bar e panificio. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da condomini signorili degli anni '70. La casa, ubicata al primo piano di uno stabile ascensorato in contesto recintato, si distribuisce su un unico livello con doppia esposizione ed &grave; composta da ingresso, salone, due ampie camere da letto, cucina abitabile, bagno e comodo ripostiglio. Sono presenti due ampi balconi della superficie di 18 mq. Lo stato di manutenzione &grave; buono. L'immobile &grave; adatto a famiglie di 3-4 persone o ideale per studi professionali. La classe energetica &grave; C. Chiamaci e vieni da noi in Via San Sebastiano 45.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it