

# Villa in

Rif. sr2018/066under Siracusa (SR) € 220.000,00

In c.da Isola, pressi Ostrica Park, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 220.000 una villa in ottimo contesto e di c.ca 165mq commerciali, composta da 6 vani, pi&ugrave; mansarda e garage di 50mq. La villa &egrave; circondata da un terreno di c.ca 1.400mq con alberi di agrumi e piante ornamentali e dista c.ca 900metri dalla spiaggia e 1 km dal lido punta del pero. La zona &egrave; abitata anche tutto l'anno. I prospetti della propriet&agrave; sono in ottime condizioni, presenta ampie verande e 2 terrazze a in mansarda. Si accede alla villa da un ingresso carrabile con suolo pavimentato; l'ingresso alla casa &egrave; su un piano rialzato circondato da verande e dal quale accediamo mediante una comoda scala in marmo. La casa si sviluppa con ingresso principale dalla cucina, a seguire un salone doppio dove &egrave; presente il camino, abbiamo 3 comode camere da letto e una quarta stanza ideale come studio o cameretta. Presente solo 1 bagno

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it