

## **4 o più locali in vendita**

Rif. MARINA300 Carrara (MS) € 235.000,00

Marina di Carrara, vendesi in zona tranquilla e ben servita, luminoso e ampio appartamento di 100 mq sito al 1 piano di graziosa palazzina cos&grave; composto: ampio ingresso, cucina abitabile con finestra e portafinestra di accesso al balcone, soggiorno con finestra e portafinestra di accesso ad altro balcone, 2 camere matrimoniali, bagno con punto luce in vetrocemento. Completano la propriet&grave; cantina al piano seminterrato di circa 12 mq e posto auto. Completamente ristrutturato fine 2017( tra cui doppi vetri a taglio termico, caldaia nuova con garanzia di 5 anni, pavimenti in gres e parquet) CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>