


## 4 o più locali in

Rif. lua441 Lucca (LU) € 168.000,00

Appartamento in vendita a Lucca, Arancio, a pochi passi dalla città, di circa 80 mq, posto al secondo ed ultimo piano: soggiorno, cucinotto, ripostiglio, 2 camere, bagno, in edificio anni '80 dotato di ascensore. A corredo posto auto coperto di proprietà; in parcheggio interrato e spaziosa cantina. In posizione invidiabile si compone: ingresso al piano primo, unica rampa di scale interna all'appartamento per salire al piano secondo dove si trova un luminoso ed ampio soggiorno, cucinotto con finestra e ripostiglio/dispensa con attacco per lavatrice, disimpegno, camera matrimoniale con bella terrazza, camera singola, bagno con vasca e finestra. Dotazioni e finiture: impianto di riscaldamento

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

autonomo con caldaia cambiata nel 2013, pavimenti in ceramica, parquet nella

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

zona giorno, infissi in alluminio con doppio vetro, avvolgibili, citofono, porta

d'ingresso con blindatura. Tetto dell'edificio rifatto nel 2012. L'appartamento in

vendita a Lucca, Arancio, è sito in contesto residenziale molto vicino