

## 2 locali in

Rif. V001410 Mazara del Vallo (TP) € 37.000,00

Nei pressi di Via Salemi, Laguna Blu Immobiliare propone per la vendita semi-indipendente, di circa 75 mq. L'immobile si trova al piano terra, ed è composto da: -ingresso- salone, cucina abitabile, camera matrimoniale, servizio completo di box doccia e lavanderia con pozzo luce. Inoltre gode del diritto di stendaggio nel terrazzo comune. L'immobile è inserito in un contesto molto tranquillo, in una ricca zona di servizi e locali commerciali. È possibile visionarlo previo appuntamento telefonico. CLASSE ENERGETICA: G 175 kWh/m<sup>2</sup> a