GALLURA IMMOBILIARE

Via Roma, 155 Olbia (OT)
www.galluraimmobiliare.com
galluraimmobiliare@virgilio.it
078968013

Rustico o Casale in

Rif. V001189 Posada (NU) € 255.000,00

A pochi minuti dalle splendide spiagge di Orvile e dalla pineta proponiamo caratteristico immobile adibito ad attivita\' di Bed and Breakfast posizionato in zona semi collinare panoramica con ottima esposizione ad est e vista sulla piana di Posada, il castello della fava e sul nascente parco fluviale del Tepilora. La struttura si compone di 5 camere climatizzate, dotate di bagno privato e ingresso indipendente, locale cucina, ampia veranda coperta, zona breakfast esterna con gazebo in muratura impreziosito dal tetto in legno di castagno e dotato di piano cottura ,lavandino e banco di lavoro.La proprieta\' e\' circondata da ampio terreno di 2.100 mq. Possibilita\' di aumento volumetrico con piano casa. Ottimo investimento per attivita\' turistico-ricettiva.La felice posizione consente di raggiungere San Teodoro in 15 minuti ed Olbia in 30 minuti. Prezzo ribassato. CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it