GABETTI SIRACUSA

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

Villa in

Rif. sr2018/070 Siracusa (SR) € 85.000,00

In zona Elorina, Gabetti Siracusa propone in vendita a 85.000,00 euro una VILLA di 90 mq commerciali, composta da 3 vani più servizio. Ci troviamo in Via Elorina a pochi minuti dalla città, distanti circa 600 metri dal Ristorante Malibu e rifornimento Q8. La villa si distribuisce su unico livello di forma rettangolare ed è così distribuita: dall\'ingresso si accede alla spaziosa cucina soggiorno, segue poi il corridoio che ci conduce sulla zona notte suddivisa in due camerette con finestra a destra, e poi in fondo a destra la porta di accesso alla camera matrimoniale e difronte la porta di accesso al bagno. Lo stato di manutenzione è buono e non sono necessari importanti interventi all\'interno. La villa insiste su lotto di 1700 mq con possibilità di ampi spazi per poterne usufruire sia per giardino e sia per orticello privato. L\'immobile è adatto a famiglie o coppie in cerca di contesto molto tranquillo lontano dal traffico e dai rumori della

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it