

# 1 locale in vendita

Rif. sr2018/076 Siracusa (SR) € 70.000,00

In zona Ortigia, Gabetti Siracusa propone in vendita a 70.000 euro un APPARTAMENTO di 35 mq commerciali, composto da 1 vano pi&ugrave; servizio. Ci troviamo a pochi passi da Via Vittorio Veneto e Lungomare di Ortigia, a piedi si raggiunge in pochi minuti il colorito e vivace mercato di Ortigia di Via Emanuele De Benedictis, dove troverete, tra gli altri, il mercato ittico ed il caseificio Borderi. Il Tempio di Apollo e Piazza Duomo distano rispettivamente 200 metri e 800 metri. Il contesto dell'immobile &grave; tipico dello storico quartiere, spiccano costruzioni d'epoca spesso indipendenti e piccoli contesti con cortile in comune. La casa si distribuisce su forma rettangolare, al piano terra ed &grave; composta da unico vano open space. Dall'ingresso si accede alla zona cucina dove &grave; possibile ammirare l'arco in pietra tipico dei nostri Dammusi, a seguire troviamo la zona notte con la porta a sinistra per il bagno con doccia. Infine troviamo una porta di accesso al piccolo cortile in



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.ventesiaffitti.it