


# Porzione di Casa in

Rif. R1016 Rio Saliceto (RE) € 189.000,00

RIO SALICETO VIC.ZE. CASA CON 1.000 MQ DI GIARDINO piantumato e recintato! Questa bellissima soluzione ideale per chi cerca una generosa metratura abitabile e ampio verde privato, &egrave; composta da comodo e spazioso ingresso, soggiorno con camino, cucina, zona living, camera letto (studio), servizio, garage doppio, cantina, ripostiglio, vano termico al piano terra e da disimpegno, 3 camere letto grandi, antibagno-bagno, ampio stanza open space di 60mq (divisibile con finestre e riscaldamento) al piano primo, oltre a soffitta di 189mq al grezzo ma alta ed eventualmente molto ben sfruttabile. Impianti a norma, ristrutturata nel '96, tetto rifatto nel 2004, caldaia recente che

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

va sia a gpl che a pellet! Ottime condizioni! **PREZZO RIBASSATO AD. EURO 189.000,00** Rif. R1016 - Cl. energetica E Ep 145,28 kw/mq/anno - Eurocasaimm

©2011-2024 www.vendesiaffittasi.it

Agenzie Immobiliari Rolo - Corso Repubblica n. 45 - 0522/658323 335/6448625 - rolo@eurocasaimm.com - www.eurocasaimm.com CLASSE ENERGETICA: E