

Villa in vendita

Rif. V001046 Siracusa (SR)Info in Sede

Sicilproperty, Trading Immobiliare Catania, propone in vendita a Ortigia, elegante casa singola ristrutturata a Nuovo con finiture di pregio, giardino e terrazzo panoramico con vista incantevole sulla cittadina. La soluzione gode di tripla esposizione panoramica con suggestiva vista mare e vista monumenti, ha una metratura totale pari a oltre 400 mq e si dispone su 3 livelli interni: il piano terra è composto da zona soggiorno - pranzo dotato di ampie vetrate che rendono l'ambiente luminoso, moderno e funzionale affacciate su giardino curato di oltre 150 metri, da una cucina abitabile e da bagno di rappresentanza, per un totale interno di circa 150 mq. Attraverso elegante scala interna si accede al  Coefficiente kWh/m² primo piano destinato alla zona notte composta da tre ampie camere da letto matrimoniali dotate di balconi e terrazzi, due bagni di cui uno a servizio della camera padronale per un totale di circa 140 mq. Il piano secondo, attico, è composto da zona relax con solarium e area attualmente adibita a