

# Villa in

Rif. 725 Mascalucia (CT) € 190.000,00

Mascalucia Via Siracusa zona Portichetto, proponiamo in vendita in contesto abitato, villa singola 90 mq pi&ugrave; garage mq 25 e dependance con servizio, tutto su di un lotto di 1.000 mq. La villa &egrave; cos&igrave; composta: Ingresso salone 27 mq, corridoio disimpegno, due camere da letto rispettivamente di 8 e 16 mq, bagno, cucina 17 mq. Possibilit&agrave; per i futuri acquirenti di apportare modifiche ricavando un'altra camera e un secondo servizio. A livello giardino, e sottostante l'abitazione troviamo il garage. Ape:G Euro 190.000 CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2