

## 2 locali in

Rif. sr2018/091 Siracusa (SR) € 75.000,00

In zona Scala Greca, Gabetti Siracusa propone in vendita a 75.000 euro un APPARTAMENTO di 66,7 mq commerciali, composto da 2 vani pi&ugrave; lunga balconata. La zona dell'immobile &grave; molto commerciale e residenziale, disposta vicina a moltissime attivit&grave; commerciali come bar, tabacchi, palestre, negozi di arredamenti studi professionali, farmacia, parrucchieri, centri scommesse, supermercati, panifici e molte altre ancora. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da palazzi in linea per lo pi&ugrave; in condomini con contesti recintati o portierati. La casa si distribuisce in forma rettangolare ed &grave; composta da ingresso sul soggiorno, un corridoio che collega prima sulla cucina abitabile, poi sulla camera da letto ed in fine il bagno quest'ultimo ristrutturato pochi anni fa. Fa parte della casa un lungo balcone che rende tutti gli ambienti luminosi ed ariosi. Lo stato di manutenzione &grave; da riprendere nei dettagli ma abitabile da subito.

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 www.vendesiaffitti.it