

## 4 o più locali in

Rif. A001428 Gravina di Catania (CT) € 700,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Gravina Di Catania, in via Eugenio De Mattei, in zona servita, a pochissima distanza dallo svincolo tangenziale ma in zona residenziale tranquilla, appartamento arredato di circa 100 mq. di recente costruzione con giardino privato di 180 mq. L'appartamento &grave; collocato al piano terra di una palazzina ben curata ed in ottimo contesto ed &grave; composto da ingresso su soggiorno, due camere matrimoniali, un bagno con box doccia, cucina abitabile, ampia veranda con zona lavanderia e affaccio sul giardino. L'immobile si loca arredato, &grave; accessoriato con impianto termico, porta blindata, cucina completa di elettrodomestici, due climatizzatori e ingresso indipendente dal giardino. Classe energetica G (

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>