

## 2 locali in

Rif. 20325/DR Borghetto Santo Spirito (SV) € 150.000,00

Borghetto Santo Spirito (SV) proponiamo in vendita in palazzina in cui recentemente sono state ristrutturate tutte le parti comuni (tetto, balconi, scale, facciata) un bilocale posto al terzo piano con ascensore che parte dal piano terra. L'alloggio si presenta in buono stato di manutenzione , comodo al mare e ai servizi ed &grave; composto da ingresso, soggiorno con terrazzino e cucinotto a vista , un'ampia camera matrimoniale e bagno di recente ristrutturazione , finestrato, con doccia. Viene venduto arredato 6 posti letto Riscaldamento centralizzato con termo valvole, doppi serramenti. Spese condominiale contenute. Ideale casa vacanze e soluzione da mettere a reddito

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**CLASSE ENERGETICA: In fase di valutazione**