

## 2 locali in

Rif. sr2018/093 Siracusa (SR) € 400,00

In zona Panagia, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 400,00 una mansarda arredata (categoria C2) di c.ca 50mq, composto da 2 vani. Ci troviamo vicino alle poste di via Europa, ufficio tributi, tribunale e agenzia dell'Entrate. La mansarda &grave; ubicata al 5° ed ultimo piano di uno stabile di recente costruzione, posto auto assegnato in contesto recintato. L'immobile &grave; composto da ingresso su cucina-soggiorno unico ambiente, camera da letto e bagno con doccia. Ottimo lo stato di manutenzione. E' presente un climatizzatore. Metano per h2o e cucina. Ideale per una persona che abbia reddito dimostrabile e buone referenze. La classe energetica &grave; G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>