

## 3 locali in

Rif. sr2018/096 Siracusa (SR) € 55.000,00

In zona Bosco Minniti, Gabetti Siracusa propone in vendita a 55.000 euro un APPARTAMENTO di 65 mq commerciali, composto da 3 vani pi&ugrave; servizi. Ci Troviamo nei pressi del Viale Zecchino e Via Ludovico Mazzanti, la zona dell'immobile &grave; caratterizza da abitazioni di tipo popolare, con possibilit&grave; di raggiungere a pochi minuti attivit&grave; come farmacia, tabacchi, pasticceria e bar. Il contesto dell'immobile &grave; caratterizzato da palazzine a tre piani simile a quella in cui vi &grave; ubicato l'immobile. La casa, posta al piano rialzato dell'edificio, si presenta in discreto stato di manutenzione ed ha doppia esposizione. Al suo interno &grave; composta da ampio soggiorno, cucinino, corridoio, un bagno con vasca e due camere da letto di cui una con balcone e affaccio su strada. L'immobile &grave; adatto a nuclei familiari di 3-4 persone, o per chi intende investire nel mercato delle locazioni. La classe energetica &grave;

 Coefficiente kWh/m2

©2011-2024 www.vendesiaffitti.it