


## 2 locali in affitto

Rif. A000472 Catania (CT) € 580,00

SicilProperty RealEstate, agenzia immobiliare di Catania, propone in viale Ruggiero Albanese, in zona Cannizzaro - Viale Lain&acute;, splendido attico di 55 mq circa arredato e panoramicissimo posto al terzo ed ultimo piano non ascensorato in un residence formato da piccole palazzine. L'immobile &grave; composto da ingresso su soggiorno, un bagno con doccia, una camera da letto ed una cucina abitabile con lavanderia annessa, il soggiorno e la camera da letto si affacciano su una grande terrazza a livello di circa 100 mq da cui si gode di una splendida vista mare. L'appartamento &grave; accessoriato con climatizzatori, pavimenti in laminato, porta blindata. Canone di  Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> locazione mensile richiesto euro 580,00. Classe energetica G (