

## **4 o più locali in**

Rif. 20326/DR Spotorno (SV) € 270.000,00

Spotorno (SV) in posizione panoramica e con vista mare proponiamo in vendita un ampio appartamento di circa 89 mq oltre 2 terrazze di cui una lato mare da mq 35 e altra da mq 120 posizione dominante, termo-autonomo, composto da ingresso-corridoio, cucina, bagno, 2 camere letto, un ampio soggiorno, cantina. Possibile acquisto di autorimessa coperta a pianoterra di mq 17. Porta blindata, infissi in anodizzato, soluzione ideale anche come prima casa. Siamo disponibili ad accompagnarVi in visita, previo appuntamento, anche nei week end CLASSE ENERGETICA: G 218,99 kWh/m<sup>3</sup> a