

# Casa singola in vendita

Rif. ort446 Ortonovo (SP) € 135.000,00

DOGANA DI ORTONOVO, VENDIAMO IN ESCLUSIVA Graziosa Casa Indipendente su unico livello 3 camere e giardino. L'immobile misura 110 mq ed &grave; inserito in 500 mq circa di terreno &grave; composto da porticato d'ingresso, un luminoso soggiorno con camino, una cucina abitabile; un ampio disimpegno conduce alla zona notte formata da tre camere ed un bagno. Completa la propriat&grave; un garage di 13 mq.L'immobile si presenta in condizioni come da origini costruttive e necessita di lavori di ristrutturazione. La posizione &grave; comoda e vicina ai servizi. Nel giardino trovano posto diverse auto. Il prezzo &grave; trattabile. Per info 3479172506 CLASSE

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>  
**ENERGETICA: G**