**GABETTI SIRACUSA**

Via San Sebastiano, 45 Siracusa (SR)
www.gabetti-siracusa.com
siracusa@gabetti.it
093169641

# 2 locali in

Rif. sr2018/109 Siracusa (SR) € 600,00

Disponibile da metà Maggio. In zona San Giovanni, Gabetti Siracusa propone in affitto ad EURO 600,00 tratt., un comodo bilocale arredato e dotato di tutti i comfort in stabile di nuova costruzione. La casa è collocata al 1°piano con ascensore ed è composta da ingresso su cucina-soggiorno, camera matrimoniale, piccola camera di 8mq, bagno con doccia e doppio servizio con lavanderia. Dal balcone e dalla finestra della camera matrimoniale si gode di una gradevole vista sulla piazze e chiesa di San Giovanni le catacombe. Il contesto è signorile ed ottimo lo stato di manutenzione. Impianti francoil, rifiniture di ottimo capitolato e parquet nel corridoio e nelle stanze. Ideale per una coppia con reddito dimostrabile o lavoratori in trasferta. Non è possibile portare la residenza nella casa. La classe energetica è A. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: A+ 160 kWh/m2 a

Coefficiente kWh/m2

©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it