

## **3 locali in**

Rif. alb01 Aulla (MS) € 120.000,00

ALBIANO MAGRA. APPARTAMENTO DUE LIVELLI, POSSIBILITA' DUE CAMERE, DUE BAGNI, ASCENSORE, CANTINA E POSTO AUTO. Ingresso, ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura, balcone, bagno. Al piano superiore sottotetto ulteriori 35 mq con bagno, ampia camera matrimoniale con cabina armadio, balcone. POSSIBILITA' DI RICAVERE facilmente al piano sottotetto camera matrimoniale con cabina, cameretta, e bagno. Cucina arredata venduta compresa nel prezzo. Cantina e posto auto. OTTIMA ESPOSIZIONE SOLARE. Prezzo trattabile CLASSE ENERGETICA: B 32,73 kWh/m2 a