

# Casa singola in vendita

Rif. CAST226 Castelnuovo Magra (SP) € 350.000,00

CASTELNUOVO PAESE. All'interno del bellissimo centro storico di Castelnuovo Magra fabbricato storico Indipendente recentemente e finemente ristrutturato disposto su tre livelli complessivi e così sviluppato: a piano terra ingresso ampio, soggiorno, tinello, cucina con dispensa e cortiletto interno. Al piano superiore sono dislocati un grande salone, uno studio, una cucina, ed un servizio. Al piano secondo ed ultimo troviamo tre ampie camere, doppi servizi ed un'ampia terrazza. L'immobile ideale anche per attività; di b & b; b dista circa 8 km dalle spiagge pi&ugrave; vicine, in un'area strategica a met&grave; tra la Versilia e le cinque terre..... Prezzo molto trattabile !!



CLASSE ENERGETICA: G 229 kWh/m<sup>2</sup> a