

**in**

Rif. V007664 Dalmine (BG) € 398.000,00

Proponiamo a Brembo, in zona esclusiva, incantevole porzione di villa bifamiliare, con ingresso indipendente e ampio giardino privato dalla rigogliosa vegetazione. L'immobile è composto da due soluzioni distribuite in questo modo: PIANO TERRA, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, doppi servizi finestrati e comodo terrazzo. PIANO PRIMO, ingresso, soggiorno, cucina a vista, disimpegno, bagno finestrato, camera matrimoniale e terrazzo. PIANO INTERRATO troviamo una favolosa taverna rifinita con travi a vista in legno, dove sono presenti una cucina e il camino. Inoltre sempre al piano interrato troviamo, la lavanderia, il bagno, locale di deposito, locale caldaia e il box doppio. Per maggiori informazioni contattateci al 035.37.28.37 (Ufficio in Dalmine viale Marconi 1). Classe Energetica E IPE: 173,00 kWh/m<sup>2</sup>a. CLASSE ENERGETICA: E 173 kWh/m<sup>3</sup> a