

## **3 locali in vendita**

Rif. sr2018/115under Siracusa (SR) € 98.000,00

In zona Belvedere, Gabetti Siracusa propone in vendita a 98.000 euro un APPARTAMENTO di 92 mq commerciali, composto da 3 vani più garage di 21 mq di pertinenza. La zona dell'immobile è tranquilla e silenziosa con vista mare, disposta vicina a pub Camelot, al Cinema Aurora e supermercato. Il contesto dell'immobile è caratterizzato da abitazioni indipendenti e piccoli condomini. La casa fa parte di un piccolo condominio in contesto recintato. La casa, sita al primo piano, si distribuisce su un unico livello con doppia esposizione ed è composta da ingresso su cucina soggiorno unico ambiente, camera matrimoniale, cameretta, bagno e doppio servizio. Sono presenti due ampi balconi della superficie di 20 mq c.ca di cui uno con vista mare. Lo stato di manutenzione è ottimo ed è soltanto da personalizzare. L'immobile è adatto a famiglie di 3-4 persone. La classe energetica è C. Chiamaci e vieni a trovarci.



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>

©2011-2026 [www.vendesiaffittasi.it](http://www.vendesiaffittasi.it)