

# Porzione di Casa in vendita

Rif. ORT449 Ortonovo (SP) € 290.000,00

Luni Scavi, in zona tranquilla e soleggiata vendesi porzione di trifamigliare su 4 livelli per un totale di 200 mq commerciali. Piano seminterrato di 56 mq con ingresso indipendente utilizzarto come cantina e dal quale si pu&#oacute; ricavare una luminosa taverna. Piano terra: cucina abitabile con portafinestra , bagno con doccia, ampio soggiorno con camino. Piano primo: camera matrimoniale e cameretta con balcone, camera singola, bagno con vasca idromassaggio. Piano mansardato: soggiorno, cucina a vista , terrazza pranzabile di 12 mq con tenda. Caldaia nuova, zanzariere, 290000 CLASSE ENERGETICA: G

 Coefficiente kWh/m2