

## **Mansarda in vendita**

Rif. Cast285 Castelnuovo Magra (SP) € 48.000,00

Castelnuovo Magra, in localit&agrave; Palvotrisia,sull'Aurelia, vendesi appartamento mansardato da ristrutturare al piano primo. L'appartamento con ingresso indipendente &egrave; composto da ampia camera da letto, cucina abitabile, bagno con doccia, ampio disimpegno da cui si pu&acute; ricavare un salottino,terrazza pranzabile di circa 10 mq. L'appartamento &egrave; da ristrutturare. Caldaia sostituita recentemente e impianto elettrico ripristinato. 48000 euro trattabili CLASSE ENERGETICA: G



Coefficiente kWh/m2