

## 3 locali in

Rif. A001446 Viagrande (CT) € 500,00

SicilProperty, agenzia immobiliare di Catania, propone a Viagrande, all'interno di un residence formato da ville ed a 2km di distanza dal paese, in via Garibaldi, appartamento di tre vani e mezzo arredato in villa con piscina con sole due unit&grave; abitative. L'appartamento &grave; collocato al primo piano con accesso indipendente ed &grave; composto da ingresso su ampia living con cucina e soggiorno dotato di camino, due camere di cui una matrimoniale e l'altra con due letti singoli, camerino finestrato ed un bagno con box doccia oltre a terrazzo a livello antistante l'ingresso con vista panoramica. L'immobile &grave; dotato di elettrodomestici, impianto d'allarme, cancellate di sicurezza, piscina, parco, climatizzazione, camino e porta blindata. Classe energetica G (

Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>