

# Rustico o Casale in

Rif. rus valg 150 Capannori (LU) € 150.000,00

Rustico a VALGIANO da ristrutturare completamente di 100 mq con progetto approvato e oneri da pagare. il progetto prevede la costruzione di una civile abitazione di circa 230 mq. corredato da terreno di 42.000 mq con ulivi, vigneto e bosco. Spendida zona panoramica. CLASSE ENERGETICA: G 290 kWh/m<sup>2</sup> a



Coefficiente kWh/m<sup>2</sup>