


## 4 o più locali in

Rif. sr2018-120 Siracusa (SR) € 450,00

In zona Grotticelle, Gabetti Siracusa propone in affitto un appartamento composto da 4 vani e collocato al 3° piano di una piccola palazzina senza ascensore. Ci troviamo di fronte il pub koala, all'interno di un'area recintata con ampia possibilità di parcheggio. La casa è composta da ingresso su corridoio, salone doppio, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno con vasca e doccia, lavanderia esterna. Riscaldamento autonomo. La casa si affitta semi arredata ad EURO 450,00. Buono lo stato di manutenzione, gli infissi sono nuovi in pvc. Vista mare dalla camera matrimoniale. Ideale per famiglie o giovani coppie con reddito dimostrabile.

 Coefficiente kWh/m<sup>2</sup> Classe energetica G. Chiamaci o vieni da noi in Via San Sebastiano 45. CLASSE ENERGETICA: G 160 kWh/m<sup>3</sup> a