

## Villa in vendita

Rif. MP34 M.Pietrasanta Pietrasanta (LU) € 990.000,00

Marina di Pietrasanta, si offre in vendita Villa dal design moderno e raffinato, inserita perfettamente nell'ambiente circostante, invasa dalla luce e dal verde delle piante. Le linee moderne, lineari e sinuose insieme, simulano le forme di una barca. La villa si dispone su tre livelli per tot. mq 300. A pianoterra, salone con camino da cui si ammira la piscina, sala da pranzo e cucina che si affacciano su due ampie verande, due camere matrimoniali ognuna con bagno privato, servizio. Al piano primo, camera matrimoniale con bagno privato, accesso a due terrazze per tot. mq 60, una posta sul retro ed una sul fronte, con bellissima vista dei monti. Al piano seminterrato, salone enorme luminoso arricchito con spazioso camino, cucina e lavanderia, sala con biliardo di fine '800, camera matrimoniale e bagno. Corredato da giardino di mq 750 su quattro lati, piscina idromassaggio di 2x8 e posti auto interni. Pannelli solari, caldaia Veismann, pompe di calore. Impianto di irrigazione (pozzo con pompa), impianto di allarme. Illuminazione



©2011-2026 www.vendesiaffittasi.it