

Villa in

Rif. MP19 M.Pietrasanta Pietrasanta (LU) € 3.000.000,00

Sul bellissimo lungomare di MARINA DI PIETRASANTA, si offre in vendita splendida VILLA di sapore disposta su due livelli contornata da un bellissimo giardino su quattro lati. Al piano terreno si compone di ingresso, spaziosissimo salone corredato da ampie finestre su tre lati e da cui si accede ad un comodo porticato, sala da pranzo, doppia cucina con terrazza per mangiare fuori, camera matrimoniale, bagno. Al piano superiore, si trovano due camere padronali con bagno privato e terrazza solarium privata vista mare, altre due camere matrimoniali, bagno con vasca. Due locali cantina e lavanderia con accesso dall'esterno.. Il giardino molto curato circonda la casa. Le auto si possono ^{Coefficiente kWh/m²} parcheggiare comodamente sotto un pergolato. Incantevole proprietà posta di fronte al mare!!! Superficie coperta: mq 300 Superficie giardino: mq 1.000 Rif. Mp19 CLASSE ENERGETICA: G 290,34 kWh/m² a