

## 3 locali in

Rif. sr2018/123 Siracusa (SR) € 129.000,00

In zona Bosco Minniti, vicino la Farmacia Turco, Gabetti Siracusa propone in vendita ad EURO 129.000 un appartamento in ottime condizioni, composto da 3 comodi e collocato al 3° piano con ascensore di un buon contesto. Nel condominio sono presenti 12 famiglie e i prospetti interni sono stati fatti di recente. La casa presenta un taglio funzionale e gli ambienti ben distribuiti. Ingresso su salone, cucina abitabile, 2 camere da letto, bagno con vasca, vado doccia con servizio. Ampia veranda percorre a giro tutto il perimetro della casa, da un lato si vede il mare, dall'altro prospetto vista interna. Una porzione della veranda è chiusa a vetri ed è stata ricavata una lavanderia. Ottimo lo stato di manutenzione, abbiamo il parquet a tappeto in tutta la casa eccetto in cucina dove è presente il gres e i bagni, gli infissi sono in lamierino con vetrocamera, abbiamo il riscaldamento autonomo e sistema di allarme. All'interno del condominio è possibile